

Aanvraag van een subsidie voor een intergemeentelijk project ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid 2026-2031 (IGS 5.0)

Aan: Wonen in Vlaanderen
lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be
[Wonen in Vlaanderen | Vlaanderen.be](http://Wonen.in.Vlaanderen.Vlaanderen.be)
Bezoekadres: Havenlaan 88, 1000 Brussel
Postadres: Koning Albert II-laan 15 bus 253, 1210 Brussel

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier + bijlagen kan een intergemeentelijk samenwerkingsverband een subsidieaanvraag indienen voor een intergemeentelijk project ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid voor de periode 2026-2031 cfr. artikelen 2.11 – 2.32 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen. Bij gebruik van dit formulier beantwoordt de inhoud van uw subsidieaanvraag aan artikel 2.23 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen. Op basis van de gegevens in de subsidieaanvraag adviseert Wonen in Vlaanderen de Vlaamse minister van wonen die uiterlijk in december 2025 een beslissing zal nemen over de toekenning van een subsidie. Wonen in Vlaanderen brengt u op de hoogte van de beslissing.

Waar kunt u terecht voor meer informatie?

Op de webpagina [Subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten \(2026-2031\) | Vlaanderen.be](http://Subsidies.voor.intergemeentelijke.samenwerkingsprojecten.2026-2031.Vlaanderen.be) vindt u alle informatie over de subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid.

Dit aanvraagformulier moet volledig ingevuld uiterlijk op 30 september 2025 ingediend worden op lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.

1. Gegevens over het project

Artikel 2.23, 1°

1.1. Titel van het project	Woonbeleid Regio Izegem
----------------------------	-------------------------

2. Gegevens over de initiatiefnemer

Artikel 2.23, 2°

2.1 Naam van de intergemeentelijke vereniging	Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem
2.2 Statuut van de intergemeentelijke vereniging (volgens deel 3, titel 3, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur)	Kruis aan: <input checked="" type="checkbox"/> Interlokale vereniging zonder beherende gemeente <input type="checkbox"/> Interlokale vereniging met beherende gemeente Naam beherende gemeente: <input type="text" value="Vul in"/> <input type="checkbox"/> Projectvereniging <input type="checkbox"/> Dienstverlenende intergemeentelijke vereniging <input type="checkbox"/> Opdrachthoudende intergemeentelijke vereniging
2.3 Contactgegevens van de intergemeentelijke vereniging: adres	Vaartstraat 4, 8870 Izegem
2.4 Contactgegevens van de projectcoördinator: naam, e-mailadres, telefoonnummer en de tijdsinzet van de projectcoördinator (uitgedrukt in vte)	Benoit Sintobin Benoit.sintobin@woondienst.be 051/30.41.59 Tijdsinzet: 1 VTE
2.5 Indien van toepassing: Naam en contactgegevens van de projectpartners	Niet van toepassing

(andere dan gemeenten) die voor dit project formeel deelnemen aan de intergemeentelijke vereniging en de oprichtingsovereenkomst of -akte mee ondertekend hebben	
2.6 IBAN-rekeningnummer van de intergemeentelijke vereniging waarop de subsidie gestort mag worden	BE71 0682 2625 6769
2.7 Naam van de rekeninghouder	Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem

3. Gegevens over de projectuitvoerder

Artikel 2.23, 3°

Als alle basis- of eigen initiatieven uitgevoerd worden door de initiatiefnemer en/of door de deelnemende gemeenten en/of door de woonmaatschappij en/of door het Energiehuis, dan hoeft u hier verder niets meer in te vullen, ga dan verder naar 4.

Volgens artikel 2.12 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen kan de initiatiefnemer voor de uitvoering van het IGS-project ook een beroep doen op een partner. Dat kan een formele partner zijn die de oprichtingsovereenkomst van de intergemeentelijke vereniging mee ondertekend heeft. Het kan ook een partner zijn die niet vermeld is in de oprichtingsovereenkomst of -akte van de intergemeentelijke vereniging, maar waarmee al dan niet een aparte samenwerkingsovereenkomst wordt gesloten.

Als één of meer basis- of eigen initiatieven niet uitgevoerd worden door de initiatiefnemer of gemeenten of de woonmaatschappij of het Energiehuis, maar door één of meerdere partner(s), vul dan hieronder aan:

Partners (andere dan de initiatiefnemer of gemeenten of de woonmaatschappij of het Energiehuis): naam, adres, e-mailadres, telefoonnummer	Basis- of eigen initiatieven die door de partner(s) (andere dan de initiatiefnemer of gemeenten of de woonmaatschappij of het Energiehuis) uitgevoerd worden
Welzijnsvereniging Woondienst Regio Izegem Vaartstraat 4 8870 Izegem 051/32.16.22	Uitvoering van zowel de basis- als de eigen initiatieven
Vul in	Vul in
Vul in	Vul in

4. Beschrijving van het werkingsgebied van het project

Artikel 2.23, 4°

Informatie:

Bij de beschrijving van het werkingsgebied kunnen onderstaande elementen aan bod komen:

- De gemeenten in het werkingsgebied
- Indien het voorgestelde werkingsgebied niet afgestemd is op de referentieregio: vermeld de indieningsdatum van de afwijkingsaanvraag via het [Loket voor Lokale Besturen](#) en de datum van beslissing door de Vlaamse Regering
- Indien het voorgestelde werkingsgebied niet uit minstens drie gemeenten bestaat of niet uit minstens evenveel of meer gemeenten bestaat als het project waarvan de subsidiëringsperiode eindigt op 31 december 2025: vermeld de indieningsdatum van de afwijkingsaanvraag via lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be en de datum van beslissing door de Vlaamse minister van Wonen. Indien hiervoor nog geen afwijkingsaanvraag ingediend werd, dan kan de afwijkingsaanvraag als bijlage bij deze subsidieaanvraag gevoegd worden. Gelieve deze bijlage in dat geval ook aan te kruisen in Rubriek 7. Overzicht van bijlagen.
- Indien van toepassing: recente (2025) of geplande gemeentefusies binnen het werkingsgebied
- Afstemming van het werkingsgebied op andere relevante werkingsgebieden (woonmaatschappij, Energiehuis, ...)

- *Indien van toepassing: in- en/of uittredingen van gemeenten t.o.v. het werkingsgebied in 2025*
- *Kenmerken van het werkingsgebied die relevant zijn voor het lokaal woonbeleid*
- *Voor de subsidieberekening hanteert Wonen in Vlaanderen het aantal private huishoudens binnen het werkingsgebied (2023) en het aandeel huurwoningen binnen het werkingsgebied (2023) zoals vermeld op [Subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten \(2026-2031\) | Vlaanderen.be](#). Deze cijfers hoeven niet vermeld te worden onder deze rubriek in de subsidieaanvraag.*

- Werkingsgebied: de gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke
- Afstemming van het werkingsgebied op andere relevante werkingsgebieden:
 - Woonmaatschappijen: er zijn twee woonmaatschappijen werkzaam in dit werkingsgebied:
 - Thuiswest, waar de gemeenten Izegem, Ingelmunster en Ledegem deel van uitmaken
 - Vivus, waar de gemeenten Oostrozebeke en Wielsbeke deel van uitmaken
 - Energiehuis:
 - Sinds 1/1/2024 is de welzijnsvereniging Woondienst Regio Izegem eveneens erkend als Energiehuis, met hetzelfde werkingsgebied, nl. de gemeenten Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke en Wielsbeke
 - DVV en Burgemeestersoverleg Midwest:
 - Woonbeleid Regio Izegem schakelt zich, samen met de IGS-projecten regio Roeselare en regio Tielt, actief in de werking van DVV Midwest voor subregionale acties (de 3 IGS-en dekken het volledig werkingsgebied van DVV Midwest). Mooie voorbeelden van samenwerking op dat niveau zijn bv de regiostrategie dak- en thuisloosheid en een gezamenlijk afsprakenkader voor de opvolging van huisvesting van buitenlandse arbeidskrachten en seizoensarbeiders.
- Kenmerken van het werkingsgebied die relevant zijn voor het lokaal woonbeleid:

Enkele kenmerken die o.m. van belang zijn in het kader van de eigen initiatieven die de komende jaren prioritaire aandacht zullen krijgen, m.n. de ondersteuning en begeleiding van kwetsbare doelgroepen op de woningmarkt.

 - Woningaanbod:

Kwetsbare doelgroepen zijn in hoofdzaak aangewezen op de private en sociale huurmarkt.

 - Private huurmarkt:

De regio heeft al veel jaren een krappe huurmarkt die lager ligt dan het Vlaams en provinciaal gemiddelde. Het Vlaams gemiddelde van private huurwoningen ligt op 31,5%, het West-Vlaams gemiddelde bedraagt 30,7%. In de regio Izegem daarentegen zijn er gemiddeld slechts 24,11% huurwoningen.
 - Sociale huurmarkt:

In alle gemeenten van het werkingsgebied werd het BSO bereikt en meestal ook (ruim) overschreden. Door de hervorming van de sector sociaal wonen in 2023 is er de afgelopen twee jaar geen grote toename meer geweest van sociale huurwoningen. Het nieuw BSO zal hopelijk nieuwe impulsen kunnen geven voor meer sociale huurwoningen.
 - Voorts is ook een aanbod aan nood- en doorgangswoningen van belang.

Elke gemeente voorziet een aanbod aan noodwoningen. Deze woningen zijn telkens grotendeels bezet. De druk blijft groot. Opvallend is dat er heel wat personen met relatieproblemen en personen vanuit dakloosheid worden opgevangen in de crisiswoningen, en in mindere mate gezinnen die moeten worden opgevangen ten gevolge van een onbewoonbaar verklaarde huurwoning.

Doorstroming naar een meer duurzame huisvesting blijft een moeilijk gegeven. Doorgaans is het een lange zoektocht naar een woning op de private huurmarkt. De mogelijkheden voor een toewijzing van een sociale woning via pijler 2 zijn ook moeilijker dan voorheen via SVK, wegens het beperkt percentage dat via pijler 2 kan worden toegewezen.
 - Bestrijden van leegstand om bijkomende (huur)woningen te realiseren.

Een dynamisch beleid ter bestrijding van de leegstand zorgt er voor dat er relatief veel panden van meer dan 1 jaar leegstand op de inventaris staan – ongeveer 850 voor de hele regio – maar dat er ook telkens een vrij groot aantal kan geschrapt worden omdat deze terug bewoond zijn (elk jaar ongeveer 200). Zo'n 80% van de panden die op de inventaris zijn opgenomen komen in aanmerking voor een vrijstelling van heffing, wat er doorgaans op wijst dat veel eigenaars wel degelijk initiatief nemen om hun woning opnieuw bewoonbaar te maken.
 - Woningkwaliteit:

Er zijn weinig recente data over de woningkwaliteit in de gemeenten. De recente woonsurvey van 2023 die in opdracht van Wonen in Vlaanderen werd uitgevoerd kan geen uitspraken doen op gemeentelijk niveau. In het kader van de actie 'De woningmarkt in kaart brengen' heeft de Woondienst i.s.m. het Steunpunt Data &

Analyse een onderzoek uitgevoerd over het effect van de premies op de kwaliteit van het woningpatrimonium. Hieruit konden volgende conclusies getrokken worden:

- Door de toegekende premies werden gemiddeld 7,2% van de woongelegenheden in de 5 gemeenten van het werkingsgebied gerenoveerd. Gemiddeld 60% van de premies werd toegekend aan oude woongelegenheden = gebouwd voor 1983 en geen bij het kadaster gekende wijzigingen (waarvoor bouwvergunning nodig is).
- De premies komen terecht waar het meest nodig is: kleine woningen, met een laag KI, in die buurten met meest dergelijke woningen. De premies zorgen er ook voor dat woningrenovatie (of wonen in een gerenoveerde woning) ook mogelijk wordt voor jonge huishoudens, huishoudens met meerdere kinderen of eenoudergezinnen.
- Het onderzoek legt ook enkele pijnpunten bloot:
 - Over de kwaliteit van een groot deel van het oude woningpatrimonium, dat bewoond wordt door een eigenaar, is niets geweten. Het kan zijn dat hier renovaties werden uitgevoerd (zeker voor woningen met een hoog KI), maar daar is niets over geweten.
 - (Oude) huurwoningen worden doorgaans minder gerenoveerd. Wat betekent dat de kans dat een huurder in een weinig kwaliteitsvolle woning terecht komt, reëel is. Een bijzondere focus op dit segment van de woningmarkt is welkom.

In de 5 gemeenten van het werkingsgebied wordt een gecoördineerd woningkwaliteitsbeleid gevoerd, dat steunt op 3 sporen:

- Normeren:
 - Eigenaars-verhuurders kunnen een conformiteitsattest aanvragen, al is dit momenteel nog niet verplicht. Daardoor is het aantal conformiteitsattesten dat uitgereikt wordt nog vrij beperkt (194 uitgereikte C-attesten in de 5 gemeenten in de afgelopen 3 jaar). Momenteel wordt het eventueel invoeren van een verplicht CA bekeken. Deze bespreking zal pas in 2026 afgerond worden. Een aantal gemeenten zijn zeker vragende partij om de kwaliteit van de huurwoningen op te krikken.
 - Om voldoende kwaliteit te garanderen bij nieuwbouwprojecten is er in 4 van de 5 gemeenten een stedenbouwkundige verordening woningkwaliteit van toepassing. Deze levert zichtbare resultaten af.
- Stimuleren:

In aanvulling op de MijnVerbouwPremie is er een gemeentelijk premiebeleid in alle gemeenten, die de nadruk legt op renovatie en verbetering van de woningkwaliteit in woningen van eigenaars, maar ook in huurwoningen. Dit laatste is van belang, gezien de krapte op de huurmarkt.

De 5 gemeenten trekken samen een budget van €300.000 per jaar om premies toe te kennen. Een belangrijk aandeel daarvan zijn premies voor de renovatie van huurwoningen. In de afgelopen 3 jaar zijn er in de regio 36 premies toegekend aan eigenaars-verhuurders, goed voor €150.000. In het kader van een evaluatie van de gemeentelijke premierereglementen die najaar 2025 zal plaats vinden, zal gezocht worden naar mogelijkheden om de renovatie van huurwoningen verder te ondersteunen.
- Sanctioneren:

Naast de bestrijding van leegstand (cfr. supra) is er een consequent beleid tot ongeschikt- of onbewoonbaar verklaring van woningen van slechte woningkwaliteit. De woningen die opgenomen zijn in de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen komen in aanmerking voor een gemeentelijke heffing. De afgelopen 3 jaar werden 131 procedures ongeschikt- en onbewoonbaarheid opgestart en afgewerkt. Eind 2024 waren er 60 panden opgenomen in de gewestelijke inventaris. De helft daarvan komt in aanmerking voor een vrijstelling van heffing.

➤ Doelgroepen:

In 2024 kwamen 1.892 klanten naar de woon- en energieloketten van de 5 gemeenten. In vergelijking met 2023 is dat een stijging van 47,5%. Dat heeft veel te maken met de start van de geïntegreerde werking omtrent wonen en energie vanaf 1 januari 2024.

657 klanten, of 35% van het totaal aantal klanten, behoren tot de prioritaire doelgroepen. Voor de afbakening van deze prioritaire doelgroep, wordt uitgegaan van 3 criteria:

- de mate waarin bewoners een ernstig woonprobleem hebben
- de mate waarin zij ook te kampen hebben met 'andere' problemen (bvb. Schulden, echtscheiding, handicap,...)
- de (beperkte) mate van zelfredzaamheid: in hoeverre kunnen zij al of niet hun plan trekken.

Er waren in 2024 in totaal 5.070 klantencontacten. De 657 prioritaire klanten waren goed voor 2.892 klantencontacten, of 57% van het totaal aantal contacten.

Voorts verwijzen we naar punt 1.2. in het plan van aanpak voor de eigen initiatieven, waarin uitgebreid ingegaan wordt op de nood aan ondersteuning en begeleiding van kwetsbare doelgroepen op de woningmarkt.

5. Engagementsverklaring van de deelnemende gemeenten voor de uitvoering van de basisinitiatieven

Artikel 2.23, 5°

Elke deelnemende gemeente engageert zich tot het uitvoeren van de basisinitiatieven, vermeld in artikelen 2.7 – 2.9 en artikelen 2.14 - 2.16 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen. Deze artikelen zijn mogelijk onderhevig aan veranderingen. De basisinitiatieven kunnen in die zin mee evolueren.

OVERZICHT VAN DE BASISINITIATIEVEN

Vlaamse beleidsprioriteit 1: De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden	Artikel in Besluit VCW	Nummer basisinitiatief
De lokale woningmarkt in kaart brengen, zowel de vraag- als de aanbodzijde	Art. 2.7, 1°	BI 1_1
Kerncijfers over de woningmarkt periodiek op het lokaal woonoverleg bespreken;	Art. 2.7, 2°	BI 1_2
Het ruimtelijk beleid betrekken bij het lokaal woonoverleg;	Art. 2.7, 3°	BI 1_3
Voorzien in een aanbod van nood- of doorgangswoningen op lokaal of bovenlokaal niveau, of samenwerken met een partner om in een aanbod van nood- of doorgangswoningen te kunnen voorzien;	Art. 2.7, 4°	BI 1_4
Een gecoördineerd lokaal sociaal woonbeleid voeren, dat de volgende aspecten bevat: a) een visie op sociaal wonen uitwerken en toepassen; b) een partnerschap waarmaken met de woonmaatschappij die actief is in de gemeente; c) een beleid voeren rond de activering van gronden en panden voor sociaal wonen; d) de opdrachten, vermeld in Boek 2, Deel 3, Titel 2 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen uitvoeren; e) de opdrachten, vermeld in Boek 2, Deel 3, Titel 1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen uitvoeren, en het Projectportaal gebruiken, vermeld in artikel 4.46 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen; f) de toewijzingspraktijk van sociale woningen minstens één keer per jaar op het lokaal woonoverleg bespreken.	Art. 2.7, 5°	BI 1_5
Leegstaande gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken;	Art. 2.14, 2°	BI 1_6
Verwaarloosde gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken.	Art. 2.14, 3°	BI 1_7
Vlaamse beleidsprioriteit 2: De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving	Artikel in Besluit VCW	Nummer basisinitiatief
Kerncijfers over de bewaking van de kwaliteit van het woningpatrimonium periodiek op het lokaal woonoverleg bespreken;	Art. 2.8, 1°	BI 2_1
Een gecoördineerd lokaal woningkwaliteitsbeleid voeren, dat de volgende aspecten omvat: a) de decretaal toegekende opdrachten op het vlak van de bewaking van de kwaliteit van het woningpatrimonium correct uitvoeren; b) beschikken over voldoende gemeentelijke woningcontroleurs.	Art. 2.8, 2°	BI 2_2
De lokale partners via structurele samenwerking betrekken bij het lokale woningkwaliteitsbeleid	Art. 2.15, 2°	BI 2_3
Vlaamse beleidsprioriteit 3: De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen	Artikel in Besluit VCW	Nummer basisinitiatief
Kerncijfers over Vlaamse, provinciale en gemeentelijke woonpremies periodiek op het lokaal woonoverleg bespreken;	Art. 2.9, 1°	BI 3_1
Vanaf een door de minister van wonen vast te stellen datum en uiterlijk op 1 januari 2028: Via een laagdrempelig geïntegreerd woon- en energieloket gestructureerde basisinformatie aanbieden aan elke inwoner over al de volgende elementen: a) de Vlaamse tegemoetkomingen aan en ondersteuningsmaatregelen voor gezinnen en alleenstaanden op het vlak van wonen; b) sociaal huren, sociaal kopen en sociaal lenen; c) de veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen en de bewaking van de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving; d) de relevante gemeentelijke, provinciale, gewestelijke en federale energiebeleidsmaatregelen;	Art. 2.9, 2°	BI 3_2

- e) energiepremies en -leningen, inclusief leningen bij de financiële sector;
- f) energetische renovatie;
- g) de verbouwenlening, vermeld in artikel 1.1.1, §2, 102°/3, van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Inwoners ondersteunen bij de administratieve procedure ongeschikt-, onbewoonbaar- en overbewoondverklaring van een woning;	Art. 2.9, 3°	BI 3_3
Een partnerschap aangaan met het energiehuis dat actief is in de gemeente;	Art. 2.9, 4°	BI 3_4
Een partnerschap aangaan met lokale partners.	Art. 2.16, 2°	BI 3_5

6. Plan(nen) van aanpak voor de eigen initiatieven

Artikel 2.23, 6°

Informatie:

Indien u het plan van aanpak / de plannen van aanpak voor de eigen initiatieven niet onder rubriek 6 beschrijft, kan u dat ook als een aparte bijlage toevoegen. Gelieve in dat geval de bijlage 'plan van aanpak voor eigen initiatieven' te noemen en deze bijlage ook aan te kruisen in Rubriek 7. Overzicht van bijlagen.

Op blz. 12 van de nota aan de Vlaamse Regering (voor de definitieve goedkeuring op 14 maart 2025) is vermeld dat het plan van aanpak over onderstaande vijf aspecten de nodige informatie dient te bevatten. Wonen in Vlaanderen zal op basis daarvan beoordelen of een subsidie voor de eigen initiatieven kan toegekend worden:

1. Het plan van aanpak past binnen de Vlaamse **beleidsprioriteiten** voor wonen (of is beleidsprioriteitoverschrijdend);
2. Het plan van aanpak vertrekt van een **lokale nood, doelgroep of problematiek** en geeft aan welke de problematiek of nood of doelgroep is, hoe een bepaalde doelgroep zal worden ondersteund en/of hoe een bepaalde nood of problematiek zal worden aangepakt of verbeterd;
3. Het plan van aanpak heeft aandacht voor een **integrale samenwerking** (met diverse actoren, gemeentelijke diensten, enzovoort);
4. Het plan van aanpak beschrijft **in welke gemeenten** van het werkingsgebied de eigen initiatieven zullen uitgevoerd worden, de **stappen**, een **planhorizon** en te behalen **resultaten**. Er kan een plan van aanpak uitgewerkt worden per beleidsprioriteit of één allesomvattend plan van aanpak. De initiatiefnemer maakt een plan van aanpak op maat van de lokale context; hij maakt dus zelf de keuze hoe hij zijn plan van aanpak zal vormgeven afhankelijk van de invulling van de initiatieven, de lokale situatie en/of het niveau van expertise;
5. Het plan van aanpak is **voldoende ambitieus**, maar **realistisch** waarbij de risico's en kansen goed in beeld worden gebracht.

Geef een toelichting over de eigen initiatieven in een plan (of meerdere plannen) van aanpak.

Vul in:

- a) een beschrijving van de geplande acties;
- b) een gedetailleerd overzicht van wanneer de acties worden uitgevoerd;
- c) een beschrijving van de beoogde resultaten

Zie bijlage 1.

7. Overzicht van bijlagen

Informatie:

Artikel 2.23, 7°

Voeg als bijlagen bij dit aanvraagformulier een kopie toe van de besluiten van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten, waaruit het akkoord met de subsidieaanvraag blijkt.

Deze documenten kunnen tot en met 31 oktober 2025 ingediend worden op lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.

Zie bijlage 2.

Artikel 2.23, 8°

Voeg als bijlage bij dit aanvraagformulier de ledenlijst toe van de stuurgroep die het project begeleidt en ondersteunt. Elke deelnemende gemeente is in de stuurgroep vertegenwoordigd door een gemeenteraadslid of een lid van het college van burgemeester en schepenen.

Dit document kan tot en met 31 oktober 2025 ingediend worden op lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.

Zie bijlage 3.

Artikel 2.23, 9°

Voeg als bijlage bij dit aanvraagformulier een bewijs toe van de oprichting van het intergemeentelijk samenwerkingsverband, dat is de intergemeentelijke vereniging volgens deel 3, titel 3, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur die de initiatiefnemer is voor het project. Het betreft de oprichtingsovereenkomst of -akte met de statuten van de interlokale vereniging of van de projectvereniging of van de dienstverlenende intergemeentelijke vereniging of van de opdrachthoudende intergemeentelijke vereniging.

Dit document kan tot en met 31 oktober 2025 ingediend worden op lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.

Zie bijlage 4.

De Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem werd eind 2008 opgericht. De overeenkomst met statutaire draagkracht die dit regelt werd intussen al enkele keren gewijzigd en aangevuld. Dit gebeurde recent opnieuw in september 2025, om de werkingstoelagen van de gemeenten aan de Woondienst Regio Izegem (projectuitvoerder) vast te leggen tot 2031. Deze overeenkomst is opgenomen in bijlage 4 van deze aanvraag, maar is om praktische redenen nog niet ondertekend. Indien er nog een ondertekende versie moet nagestuurd worden, gelieve ons dit dan te laten weten. Voor de volledigheid voegen we als **bijlage 5** de goedkeuring van de 5 gemeente- en OCMW-raden van de wijziging en verlenging van de overeenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging Woonbeleid Regio Izegem.

Kruis aan welke bijlagen u bij dit aanvraagformulier voegt.

- Indien van toepassing: afwijkingsaanvraag voor een werkingsgebied dat niet uit minstens drie gemeenten bestaat of niet uit minstens evenveel of meer gemeenten bestaat als het project waarvan de subsidiëringsperiode eindigt op 31 december 2025. Enkel toe te voegen als deze afwijkingsaanvraag nog niet voorafgaand aan de subsidieaanvraag ingediend werd.
- Indien van toepassing: plan(nen) van aanpak voor de eigen initiatieven. Enkel toe te voegen indien deze niet hoger onder rubriek 6 beschreven werden.
- Gemeenteraadsbesluiten van de volgende gemeenten: Izegem, Ingelmunster, Ledegem, Oostrozebeke, Wielsbeke
- Ledenlijst van de stuurgroep
- Bewijs van de oprichting van het intergemeentelijk samenwerkingsverband

8. Geplande startdatum van de subsidiëringsperiode

Artikel 2.23, 10°

Voor subsidieaanvragen die in 2025 ingediend worden, is de geplande startdatum van de subsidiëringsperiode standaard 1 januari 2026.

Startdatum: 1 januari 2026

Dit aanvraagformulier moet niet ondertekend worden. Het aanvraagformulier moet volledig ingevuld uiterlijk op 30 september 2025 ingediend worden op lokalebesturen.wonen@vlaanderen.be.
